

A LOUER TYPE 2 - 38,44 m² - ARMENTIERES - 450 euros CC par mois

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1

 Surface de 38,44 m²

 2 pièces

 1 chambre

ADRESSE DU BIEN

31 RUE GUSTAVE DURIEZ PORTE 2

1ER ETAGE

59280 ARMENTIERES

Etage : 1

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree : 3,5 m²

Wc : 1,3 m²

Piece : 1,4 m²

Salle de douches : 3,0 m²

Sejour : 15,7 m²

Chambre 1 : 13,6 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

logement économe

≤ 50 **A**

51 à 90 **B**

91 à 150 **C**

151 à 230 **D**

231 à 330 **E**

331 à 450 **F**

> 450 **G**

logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES

≤ 5 **A**

6 à 10 **B**

11 à 20 **C**

21 à 35 **D**

36 à 55 **E**

56 à 80 **F**

> 80 **G**

forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

609

35

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 450 euros/mois

dont provision de charges : 40 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 410 euros

Honoraires charge loc. : 422,84 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 115,32 euros