

## A VENDRE TYPE 2 - 40 m<sup>2</sup> - LILLE - JB LEBAS - 144 500 euros

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Surface de 40 m <sup>2</sup>
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	<b>1910</b>
Vitrage :	<b>Double</b>
Huisseries :	<b>Bois</b>
Assainissement :	<b>Oui</b>

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	<b>AMENAGEE</b>
Salles de bains :	<b>1</b>
Principal revêtement de sol :	<b>Parquet</b>
Chauffage :	<b>INDIVIDUEL/ELECTRIQUE</b>
Eau chaude :	<b>INDIVIDUEL/Chauffe eau</b>
Caves :	<b>1</b>

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	<b>144 500 euros</b>
Honoraires à charge :	<b>du vendeur</b>

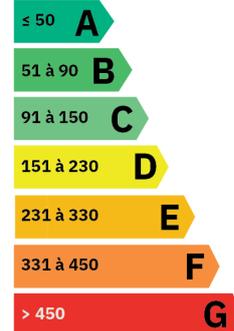
### COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	<b>10 lots</b>
Charges courantes :	<b>960 euros/an en moyenne</b>

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

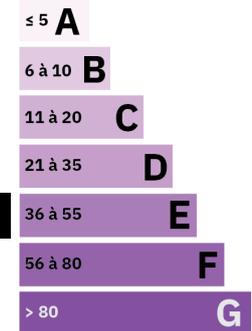
Consommation énergétique en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



**278**

**14**

DPE ANCIENNE VERSION