

## A VENDRE TYPE 3 - 70 m<sup>2</sup> - LILLE CORMONTAIGNE - 200 000 euros

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 5	 Ascenseur
 Surface de 70 m <sup>2</sup>	 Séjour de 21,87 m <sup>2</sup>
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	1975
Gardien :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/Collective gaz
Caves :	1

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	200 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	210 euros/mois

### COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	250 lots
Charges courantes :	2 520 euros/an en moyenne

### SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	4,2 m <sup>2</sup>
Sejour :	21,9 m <sup>2</sup>
Salon	
Cuisine :	12,0 m <sup>2</sup>
Couloir :	3,0 m <sup>2</sup>
Chambre 1 :	11,9 m <sup>2</sup>
Chambre 2 :	10,1 m <sup>2</sup>
Salle de bains :	3,8 m <sup>2</sup>
Dressing :	2,1 m <sup>2</sup>
Wc :	1,0 m <sup>2</sup>
Cave	

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

