

A VENDRE TYPE 4 - 160 m² - LILLE ST MAUR ST MAURICE PELLEVOISIN - 357 500 euros



ST MAUR - EMBLEMMENT IDEAL AU PIED DU TRAM.

Belle résidence de standing de 190 lots avec piscine, située dans un cadre verdoyant, calme et sécurisé.

Appartement d'EXCEPTION offrant: séjour lumineux, une bibliothèque, une cuisine aménagée, 3 chambres, 1 salle de bains et 1 salle de douches ainsi qu'un studio avec accès indépendant.

2 grands balcons, 1 cave et un garage.
Ch/an: 7500euros

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 7	 Ascenseur
 Surface de 160 m ²	 4 pièces
 3 chambres	 2 balcons
 Piscine	 1 stationnement

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Sud-ouest
Vitrage :	Simple
Huisseries :	Bois
Gardien :	oui
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGÉE
Principal revêtement de sol :	Moquette
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/Chaudière mixte
Eau froide :	COLLECTIF
Caves :	1

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	357 500 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	625 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	190 lots
Charges courantes :	7 500 euros/an en moyenne



