

A VENDRE MAISON - 100 m² env. - HAUBOURDIN - 174 900 euros



En exclusivité, dans un secteur recherché maison semi individuelle avec place de stationnement privative proche transports, axes routiers, écoles et commerces. Jolie maison composée d'un salon, d'une cuisine, d'une salle à manger, d'une buanderie et d'une salle de bains au rez-de-chaussée. Le premier étage désert trois chambres. Les combles ont été aménagées afin de créer deux pièces supplémentaires. Egalement, une cave et un jardin pour cette charmante maison des années 60.

CARACTÉRISTIQUES

 Surface de 100 m ²	 7 pièces
 5 chambres	 1 salle de bain/eau
 1 terrasse	 2 stationnements

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Sud-ouest
Période de construction :	1960
Toiture :	Tuiles
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chauffe eau gaz
Caves :	1

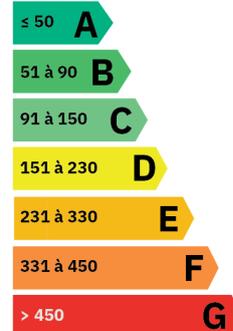
INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	174 900 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

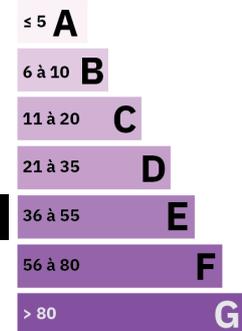
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

276

64

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	3,2 m ²
Salon :	16,4 m ²
Cuisine :	8,1 m ²
Salle a manger :	10,5 m ²
Palier :	1,2 m ²
Buanderie :	4,0 m ²
Salle de bains :	2,5 m ²
Wc :	0,8 m ²
Chambre 1 :	12,3 m ²
Chambre 2 :	9,2 m ²





