

## A VENDRE TYPE 1 - 30,5 m<sup>2</sup> - LILLE ST MICHEL - 89 500 euros

### CARACTÉRISTIQUES

|                                                                                                  |                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Rez-de-chaussée |  Surface de 30,5 m <sup>2</sup> |
|  1 pièce         |  1 salle de bain/eau            |
|  1 stationnement |                                                                                                                  |

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

|                           |        |
|---------------------------|--------|
| Période de construction : | 1930   |
| Vitrage :                 | Double |
| Huisseries :              | PVC    |
| Rez-de-chaussée           | oui    |
| Accès handicapé :         | oui    |
| Interphone :              | oui    |
| Assainissement :          | Oui    |

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

|                   |                               |
|-------------------|-------------------------------|
| Salles de bains : | 1                             |
| Chauffage :       | INDIVIDUEL/ELECTRIQUE         |
| Eau chaude :      | INDIVIDUEL/Cumulus électrique |

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

|                       |              |
|-----------------------|--------------|
| Prix de vente :       | 89 500 euros |
| Honoraires à charge : | du vendeur   |

### COPROPRIÉTÉ

|                           |                         |
|---------------------------|-------------------------|
| Dans une copropriété de : | 15 lots                 |
| Charges courantes :       | 650 euros/an en moyenne |

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

