Votre conseiller : Didier ROTY
AGENCE LOOS HAUBOURDIN
97 rue du Maréchal Foch
59120 LOOS
Email : droty@citya.com
Tél : 03.20.28.12.00
www.descampiaux.fr

A VENDRE TYPE 2 - 48 m² - LOOS - 124 500 euros



Contactez nous pour découvrir ce bel appartement de 48 m² environ. Composé d'un séjour/cuisine, d'une chambre et d'une salle de bains avec une place de stationnement sécurisée. Les charges annuelles s'élèvent à environ 1066 euros dans une résidence récente de 99 lots. Luminosité au rendez-vous !

CARACTÉRISTIQUES

- Etage 3
- Surface de 48 m²
- 1 chambre
- 1 stationnement
- Ascenseur
- 2 pièces
- 1 salle de bain/eau

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

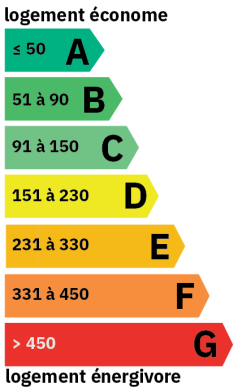
Exposition :	**Sud-ouest**
Période de construction :	**2007**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**
Dernier étage	**oui**
Accès handicapé :	**oui**
Interphone :	**oui**
Digicode :	**oui**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

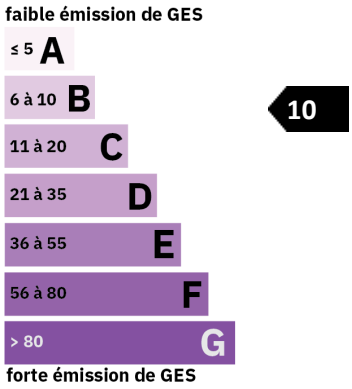
Cuisine :	**SIMPLE**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	**124 500 euros**
Honoraires à charge :	**du vendeur**
Charges mensuelles :	**88,67 euros/mois**

COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	**99 lots**
Charges courantes :	**1 066 euros/an en moyenne**

SURFACES DÉTAILLÉES

Sejour :	**20,0 m²**
Cuisine :	**6,3 m²**





