**AGENCE LILLE GAMBETTA**
307 rue Léon Gambetta
59000 LILLE
Email : descampiauxgambetta.location@citya.com
Tél : 03.20.14.56.35
www.descampiaux.fr

# A LOUER TYPE 2 - 36,31 m² - LILLE WAZEMMES - 540 euros CC par mois

## CARACTÉRISTIQUES

- **Etage 3**
- **Surface de 36,31 m²**
- **2 pièces**
- **1 chambre**
- **1 salle de bain/eau**

## ADRESSE DU BIEN

251 RUE DES POSTES

59000 LILLE

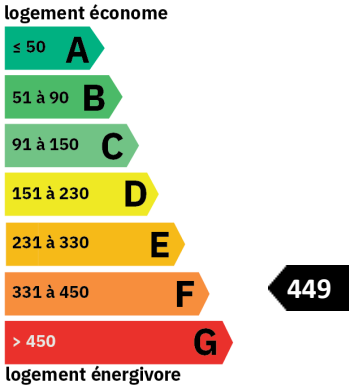
| | |
|---|---|
| Etage : | **3 / 3** |

## AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

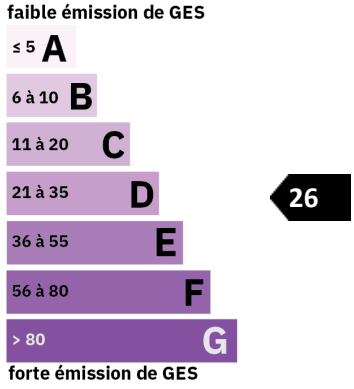
| | |
|---|---|
| Cuisine : | **KITCHENETTE** |
| Salles de bains : | **1** |
| Chauffage : | **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE** |
| Eau chaude : | **INDIVIDUEL/Cumulus électrique** |
| Eau froide : | **COLLECTIF** |

## CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an




Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an




DPE ANCIENNE VERSION

## DISPONIBILITÉ

| | |
|---|---|
| Disponible : | **de suite** |

## INFORMATIONS FINANCIÈRES

| | |
|---|---|
| Loyer charges comprises : | **540 euros/mois** |
| dont provision de charges : | **35 euros** |
| | **(régularisation annuelle)** |
| Dépôt de garantie : | **505 euros** |
| Honoraires charge loc. : | **472,03 euros TTC** |
| dont pour l'état des lieux : | **108,93 euros** |