

## A LOUER STUDIO - 17,17 m<sup>2</sup> - LILLE VIEUX LILLE - 460 euros CC par mois



RESIDENCE SECURISEE DANS LE VIEUX LILLE, STUDIO LUMINEUX COMPRENANT UN SEJOUR AVEC CUISINE EQUIPEE, UNE SALLE DE BAINS !

### CARACTÉRISTIQUES

|  |   |
|--|---|
|  Rez-de-chaussée                 |  Ascenseur |
|  Surface de 17,17 m <sup>2</sup> |  1 pièce   |
|  1 salle de bain/eau             |   |

### ADRESSE DU BIEN

LE VIEUX LILLE

4 12 RUE PRINCESSE

59000 LILLE

Etage : RDC

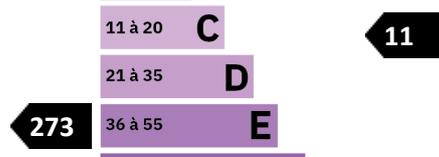
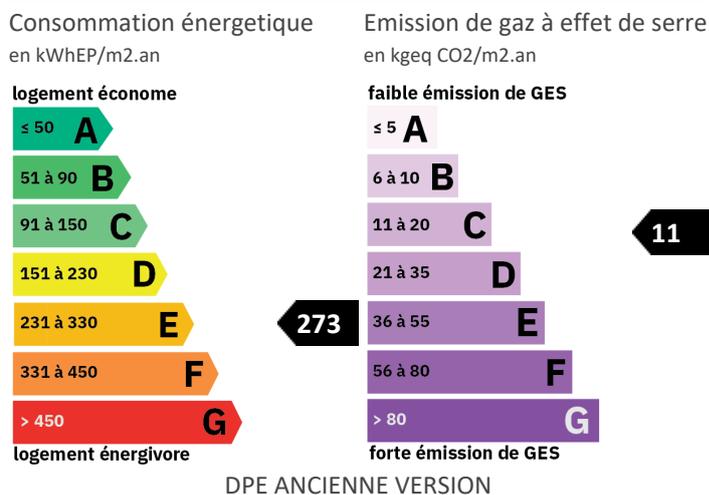
### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

|                           |        |
|---------------------------|--------|
| Période de construction : | 2001   |
| Vitrage :                 | Double |
| Huisseries :              | PVC    |
| Rez-de-chaussée           | oui    |
| Interphone :              | oui    |

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

|                               |                               |
|-------------------------------|-------------------------------|
| Cuisine :                     | EQUIPEE                       |
| Salles de bains :             | 1                             |
| Principal revêtement de sol : | Parquet                       |
| Chauffage :                   | INDIVIDUEL/ELECTRIQUE         |
| Eau chaude :                  | INDIVIDUEL/Cumulus électrique |

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 460 euros/mois

dont provision de charges : 25 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 435 euros

Honoraires charge loc. : 223,21 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 51,51 euros



