

A LOUER TYPE 2 - 43,42 m² - LILLE SUD CHR - 610 euros CC par mois

CARACTÉRISTIQUES

| | |
|--|--|
|  Etage 2 |  Ascenseur |
|  Surface de 43,42 m ² |  Séjour de 17,91 m ² |
|  2 pièces |  1 chambre |
|  1 salle de bain/eau |  1 balcon |
|  1 stationnement | |

ADRESSE DU BIEN

RESIDENCE LE WELCOME
RUE DU FAUBOURG D ARRAS
APPT C23
59000 LILLE
Etage : 2

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

| | |
|---------------------------|------------------|
| Exposition : | Sud |
| Période de construction : | 2018 |
| Vitrage : | Double et triple |
| Huisseries : | PVC |
| Accès handicapé : | oui |
| Interphone : | oui |
| Assainissement : | Tout à l'égout |

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

| | |
|-------------------------------|----------------------------|
| Cuisine : | AMENAGÉE |
| Salles d'eau : | 1 |
| Principal revêtement de sol : | Parquet |
| Chauffage : | INDIVIDUEL/GAZ |
| Eau chaude : | INDIVIDUEL/Chaudière mixte |
| Eau froide : | INDIVIDUEL |

SURFACES DÉTAILLÉES

| | |
|--------------------|---------------------|
| Chambre 1 : | 11,5 m ² |
| Entree : | 7,2 m ² |
| Sejour : | 17,9 m ² |
| Salle de douches : | 6,8 m ² |

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 610 euros/mois

dont provision de charges : 60 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 550 euros

Honoraires charge loc. : 564,46 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 130,26 euros

Pinel : oui