



Bien chez soi!

Votre conseiller : Sarah FRANCOIS

AGENCE LILLE CENTRE

94 rue du Molinel

59000 LILLE

Email : sarah.francois@descampiaux.fr

Tél : 03.20.14.52.05

Tél mobile : 06.85.49.95.61

www.descampiaux.fr

A VENDRE STUDIO - 22 m² - LILLE CENTRE GARES EURAILLE - 108 500 euros

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 5	 Ascenseur
 Surface de 22 m ²	 1 pièce
 1 chambre	 1 salle de bain/eau

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Sud
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Dernier étage	oui
Interphone :	oui
Digicode :	oui
Double vitrage mais à changer	

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	KITCHENETTE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Linoléum
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chauffe eau
Caves :	1

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	108 500 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	50 euros/mois
Charges à vérifier auprès du syndic	

COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	35 lots
Charges courantes :	600 euros/an en moyenne