

## A LOUER TYPE 3 - 67,34 m<sup>2</sup> - FACHES THUMESNIL - 750 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 4	 Ascenseur
 Surface de 67,34 m <sup>2</sup>	 3 pièces
 2 chambres	 1 salle de bain/eau
 1 balcon	 2 stationnements

### ADRESSE DU BIEN

219 AVENUE DU GENERAL LECLERC

59155 FACHES THUMESNIL

Etage : 4 / 4

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Sud
Période de construction :	1997
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Dernier étage	oui
Accès handicapé :	oui
Interphone :	oui

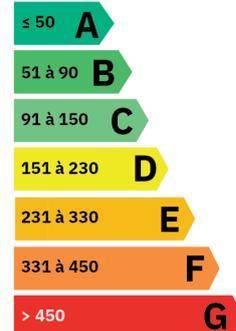
### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	SIMPLE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	PVC
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	COLLECTIF

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

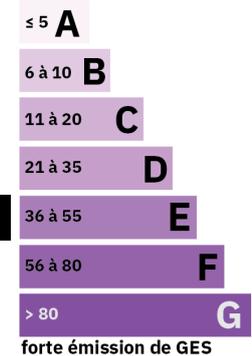
Consommation énergétique  
en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

logement économe

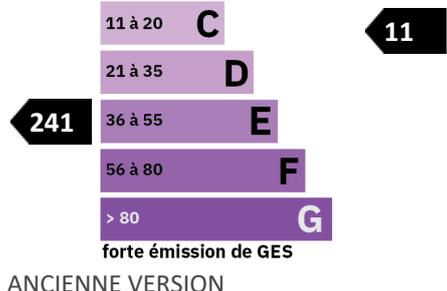


Emission de gaz à effet de serre  
en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION



### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 750 euros/mois

dont provision de charges : 100 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 650 euros

Honoraires charge loc. : 842,40 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 201 euros