

## A VENDRE STUDIO - 32,6 m<sup>2</sup> - LILLE CORMONTAIGNE - 113 500 euros

### CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Ascenseur
 Surface de 32,6 m <sup>2</sup>	 1 pièce
 1 salle de bain/eau	 1 balcon
 1 stationnement	

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Rez-de-chaussée	<b>oui</b>
Interphone :	<b>oui</b>
Assainissement :	<b>Tout à l'égout</b>

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	<b>AMENAGEE</b>
Salles de bains :	<b>1</b>
Principal revêtement de sol :	<b>Parquet</b>
Chauffage :	<b>COLLECTIF/GAZ</b>
Eau chaude :	<b>COLLECTIF/Chaudière mixte</b>
Eau froide :	<b>COLLECTIF</b>
Caves :	<b>1</b>

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	<b>113 500 euros</b>
Honoraires à charge :	<b>du vendeur</b>

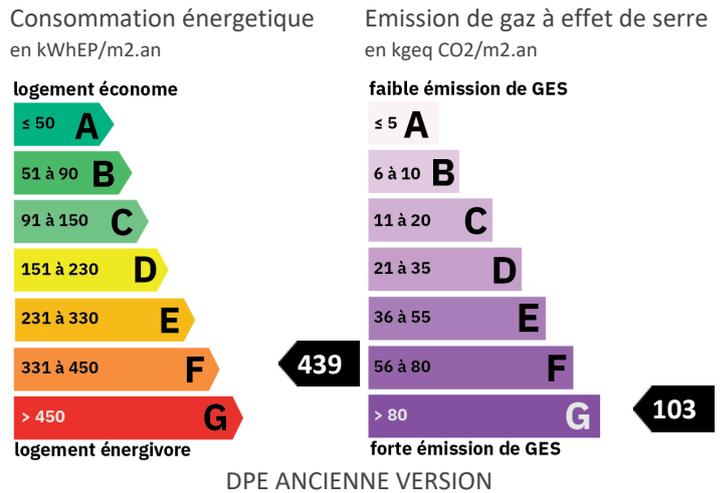
### COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	<b>256 lots</b>
Charges courantes :	<b>2 060 euros/an en moyenne</b>

### SURFACES DÉTAILLÉES

Sejour :	<b>23,5 m<sup>2</sup></b>
Couloir :	<b>3,6 m<sup>2</sup></b>
Cuisine :	<b>2,2 m<sup>2</sup></b>
Salle de bains :	<b>3,4 m<sup>2</sup></b>

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



439

103