

A LOUER MAISON - 88,5 m² - WAVRIN - 720 euros CC par mois



JOLIE MAISON RÉNOVÉE OFFRANT UNE ENTRÉE DESSERVANT UN SALON, UNE SALLE A MANGER OUVERT SUR UNE CUISINE ÉQUIPÉE, UNE TERRASSE CARRELÉE, UNE GRANDE SALLE DE DOUCHE ET UNE BUANDERIE. AU 1ER ÉTAGE, DEUX CHAMBRES PARQUETÉES ET UN BUREAU AMÉNAGÉ DANS LES COMBLES. TOUT SIMPLEMENT SUPERBE !

CARACTÉRISTIQUES

 Surface de 88,5 m ²	 4 pièces
 2 chambres	 1 salle de bain/eau
 1 terrasse	

ADRESSE DU BIEN

40 RUE SADI CARNOT

59136 WAVRIN

Etage : / 1

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction :	Maison de ville
Construction :	Maison traditionnelle
Exposition :	Traversant
Période de construction :	1975
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC

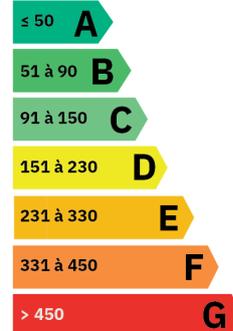
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chaudière mixte
Eau froide :	INDIVIDUEL
Année de rénovation :	2015

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

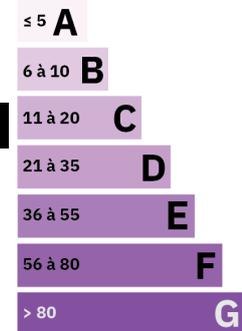
logement économe



logement énérgivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 720 euros/mois

dont provision de charges : 10 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 710 euros

Honoraires charge loc. : 920,16 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 265,50 euros



