

## A LOUER TYPE 3 - 64,9 m<sup>2</sup> - LOMME MARAIS - 655 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Surface de 64,9 m <sup>2</sup>
 Séjour de 16,9 m <sup>2</sup>	 3 pièces
 2 chambres	 1 salle de bain/eau

### ADRESSE DU BIEN

124 RUE DES MARTYRS DE LA RESISTANCE

59160 LOMME

Etage : 1

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	SIMPLE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Caves :	1

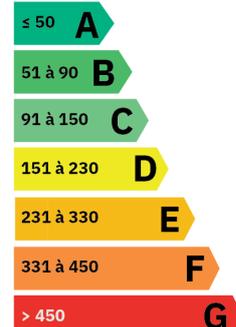
### SURFACES DÉTAILLÉES

Salle a manger :	11,8 m <sup>2</sup>
Chambre 1 :	11,9 m <sup>2</sup>
Chambre 2 :	11,8 m <sup>2</sup>
Salle de douches :	2,7 m <sup>2</sup>
Cuisine :	10,0 m <sup>2</sup>

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique  
en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

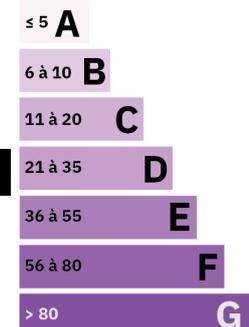
logement économe



logement énergivore

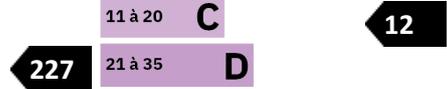
Emission de gaz à effet de serre  
en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION



### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 655 euros/mois

dont provision de charges : 55 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 600 euros

Honoraires charge loc. : 777,60 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 194,70 euros