

A LOUER STUDIO - 23,3 m² - LILLE CENTRE GARES - 450 euros CC par mois



IDEALEMENT SITUE DANS LE CENTRE DE LA RUE FAIDHERBE A LILLE, A 2 MIN A PIED DE LA GARE LILLE FLANDRES ET DE LA GRAND PLACE, UN JOLIE STUDIO DANS UNE COPROPRIETE CALME ET AGREABLE, COMPRENANT UN SEJOUR AVEC UNE CUISINE OUVERTE !

CARACTÉRISTIQUES

 Ascenseur	 Surface de 23,3 m ²
 1 pièce	 1 salle de bain/eau

ADRESSE DU BIEN

FAIDHERBE COMINES
46 RUE FAIDHERBE
59000 LILLE

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	1930
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Interphone :	oui
Digicode :	oui

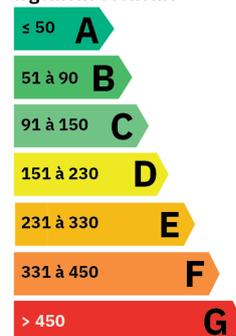
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	PVC
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Année de rénovation :	2007

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m2.an

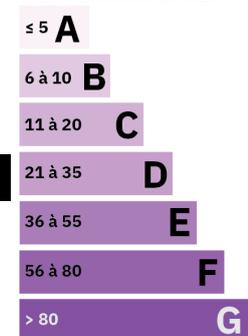
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 450 euros/mois

dont provision de charges : 30 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 420 euros

Honoraires charge loc. : 302,90 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 69,90 euros

Robien classique : oui



