

A VENDRE TYPE 3 - 81 m² - LILLE GAMBETTA - 196 500 euros

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Ascenseur
 Surface de 81 m ²	 Séjour de 23,83 m ²
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	 1 stationnement

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 1975

Vitrage : Double

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles d'eau : 1

Chauffage : COLLECTIF/GAZ

Eau chaude : COLLECTIF/Collective gaz

Caves : 1

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 196 500 euros

Honoraires à charge : du vendeur

COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de : 220 lots

Charges courantes : 3 480 euros/an en moyenne

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree : 10,2 m²

Sejour : 23,8 m²

Salon

Cuisine : 15,1 m²

Chambre 1 : 12,1 m²

Chambre 2 : 9,9 m²

Salle de bains : 4,2 m²

Dressing : 4,7 m²

Wc : 1,6 m²

Cave

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

logement économe

≤ 50 **A**

51 à 90 **B**

91 à 150 **C**

151 à 230 **D**

231 à 330 **E**

331 à 450 **F**

> 450 **G**

logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES

≤ 5 **A**

6 à 10 **B**

11 à 20 **C**

21 à 35 **D**

36 à 55 **E**

56 à 80 **F**

> 80 **G**

forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

