Votre conseiller : Didier ROUX
AGENCE LAMBERSART LOMME
243 avenue de Dunkerque
59000 LILLE
Email : droux@citya.com
Tél : 03.20.14.16.00
Tél mobile : 06.76.73.34.43
www.descampiaux.fr

A VENDRE TYPE 2 - 50 m² - LOMME CANTELEU - 139 500 euros

CARACTÉRISTIQUES

- Etage 1
- Surface de 50 m²
- 2 pièces
- 1 salle de bain/eau
- 1 stationnement
- Ascenseur
- Séjour de 22 m²
- 1 chambre
- 1 balcon

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	**2002**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**
Accès handicapé :	**oui**
Interphone :	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	**139 500 euros**
Honoraires à charge :	**du vendeur**
Charges mensuelles :	**86,33 euros/mois**

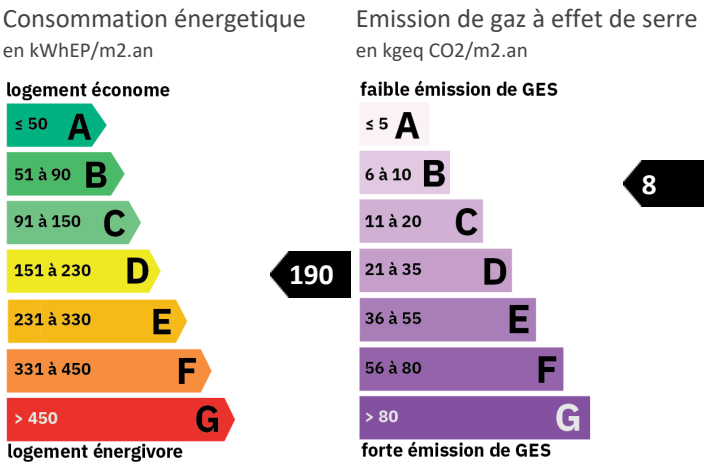
COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	**40 lots**
Charges courantes :	**1 039 euros/an en moyenne**

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	**5,2 m²**
Sejour :	**21,8 m²**
Cuisine :	**5,6 m²**
Chambre 1 :	**11,4 m²**
Salle de bains :	**4,2 m²**
Wc :	**1,1 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION