

A VENDRE TYPE 2 - 43,5 m² - LILLE SUD CHR - 144 500 euros



Situé dans une résidence récente de 16 lots à proximité du CHR et de la fac de médecine - T2 en parfait état général - Il offre un séjour ouvert sur une cuisine équipée et accès balcon - Chambre avec dressing - Salle de bains et toilettes indépendants - Parking extérieur - Faibles charges annuelles de 860euros.

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Ascenseur
 Surface de 43,5 m ²	 2 pièces
 1 chambre	 1 salle de bain/eau
 5 balcons	 1 stationnement

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	2010
Vitrage :	Double
Interphone :	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chaudière mixte

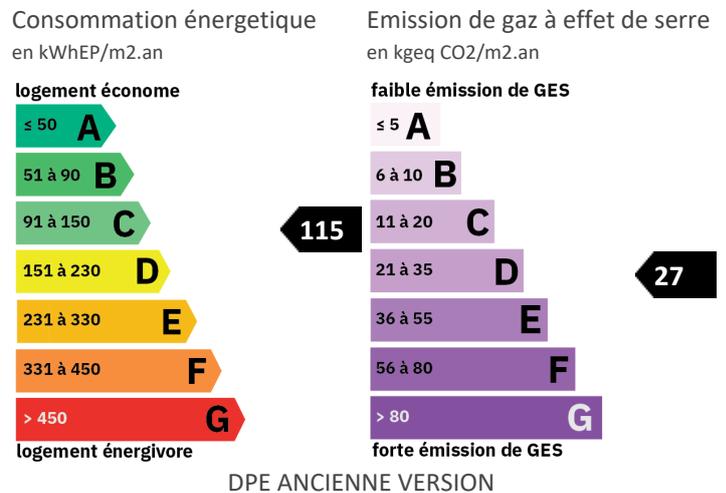
INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	144 500 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	55 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	16 lots
Charges courantes :	860 euros/an en moyenne

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



115

27

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	3,5 m²
Sejour :	21,0 m²
Chambre 1 :	12,5 m²
Salle de bains :	4,0 m²
Wc :	2,5 m²





