

## A VENDRE TYPE 4 - 77,86 m<sup>2</sup> - LILLE MONTEBELLO - 180 000 euros

### CARACTÉRISTIQUES

 Ascenseur	 Surface de 77,86 m <sup>2</sup>
 Séjour de 26,74 m <sup>2</sup>	 4 pièces
 3 chambres	 1 salle de bain/eau
 2 stationnements	

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 1970

Gardien : oui

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : SANS CUISINE

Salles de bains : 1

Principal revêtement de sol : Moquette

Eau chaude : COLLECTIF/

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 180 000 euros

Honoraires à charge : du vendeur

### COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de : 115 lots

Charges courantes : 2 680 euros/an en moyenne

### SURFACES DÉTAILLÉES

Entree : 4,4 m<sup>2</sup>

Sejour : 26,7 m<sup>2</sup>

Salon

Cuisine : 7,7 m<sup>2</sup>

Couloir : 4,4 m<sup>2</sup>

Chambre 1 : 9,0 m<sup>2</sup>

Chambre 2 : 9,4 m<sup>2</sup>

Chambre 3 : 9,9 m<sup>2</sup>

Salle de bains : 3,4 m<sup>2</sup>

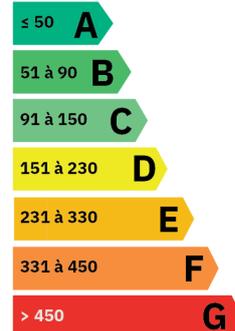
Wc : 1,1 m<sup>2</sup>

Cave

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique  
en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

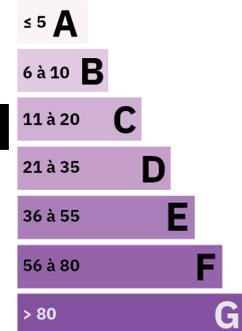
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre  
en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

149 16

DPE ANCIENNE VERSION