

## A LOUER TYPE 2 - 42,5 m<sup>2</sup> - LAMBERSART - 602 euros CC par mois



Au coeur de la Résidence Le Clos du Colisée, beau Type 2 offrant une entrée, un séjour, une cuisine entièrement équipée, chambre avec placard, salle de douches une cave et une place de parking.

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 5	 Ascenseur
 Surface de 42,5 m <sup>2</sup>	 Séjour de 19,9 m <sup>2</sup>
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	 1 stationnement

### ADRESSE DU BIEN

LE CLOS DU COLISEE  
15 AVENUE DU COLISEE  
APPT 51  
59130 LAMBERSART  
Etage : 5 / 6

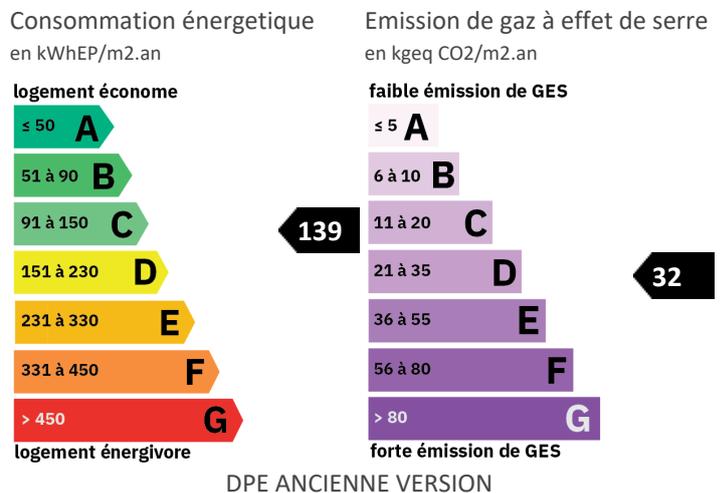
### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	Double
Huisseries :	Bois
Interphone :	oui

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chaudière mixte

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 602 euros/mois

dont provision de charges : 52 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 550 euros

Honoraires charge loc. : 552,50 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 127,50 euros

