



*Bien chez soi!*

**AGENCE LILLE GAMBETTA**

307 rue Léon Gambetta

59000 LILLE

Email : descampiauxgambetta.location@citya.com

Tél : 03.20.14.56.35

www.descampiaux.fr

**A LOUER STUDIO - 15,44 m<sup>2</sup> - LILLE ST MICHEL - 410 euros CC par mois**

**CARACTÉRISTIQUES**

Etage 2	Surface de 15,44 m <sup>2</sup>
1 pièce	1 salle de bain/eau

**ADRESSE DU BIEN**

RESIDENCE OREGON

5 RUE GANTOIS

59000 LILLE

Etage : 2

**AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS**

Période de construction : 1970

**AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS**

Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

**DISPONIBILITÉ**

Disponible : de suite

**INFORMATIONS FINANCIÈRES**

Loyer charges comprises : 410 euros/mois

dont provision de charges : 30 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 380 euros

Honoraires charge loc. : 200,72 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 46,32 euros