

## A LOUER STUDIO - 14,56 m<sup>2</sup> - LILLE MARX DORMOY - 295 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Surface de 14,56 m <sup>2</sup>
 1 pièce	 1 salle de bain/eau

### ADRESSE DU BIEN

118 AVENUE DE DUNKERQUE

APPT 23

59000 LILLE

Etage : 2

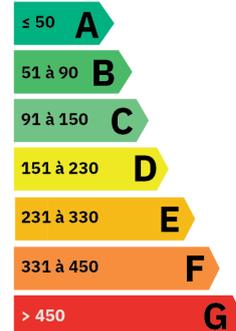
### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	KITCHENETTE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

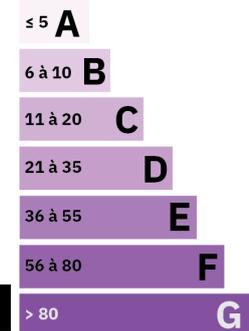
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

512

17

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 295 euros/mois

dont provision de charges : 30 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 265 euros

Honoraires charge loc. : 189,28 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 43,05 euros