

## A VENDRE MAISON - 120 m<sup>2</sup> env. - LILLE FIVES HELLEMES - 232 500 euros

### CARACTÉRISTIQUES

 Surface de 120 m <sup>2</sup>	 Séjour de 20 m <sup>2</sup>
 6 pièces	 4 chambres
 2 salle des bain/eau	 1 stationnement

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	1951
Vitrage :	Double
Assainissement :	Tout à l'égout

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	SIMPLE
Salles de bains :	2
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chaudière mixte
Eau froide :	INDIVIDUEL

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	232 500 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

### SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	4,0 m <sup>2</sup>
Wc :	3,0 m <sup>2</sup>
Cuisine :	10,0 m <sup>2</sup>
Sejour :	20,0 m <sup>2</sup>
Dressing :	4,0 m <sup>2</sup>
Chambre 1 :	16,0 m <sup>2</sup>
Salle de bains :	10,0 m <sup>2</sup>
Chambre 2 :	16,0 m <sup>2</sup>
Dressing :	4,0 m <sup>2</sup>
Chambre 3 :	16,0 m <sup>2</sup>
Chambre 4 :	16,0 m <sup>2</sup>
Salle de douches :	4,0 m <sup>2</sup>

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

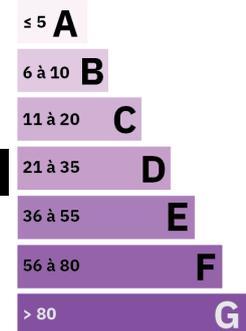
Consommation énergétique  
en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre  
en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

223

52