

## A LOUER TYPE 2 - 42,5 m<sup>2</sup> - LILLE ESQUERMES - 700 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Surface de 42,5 m <sup>2</sup>
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	 1 terrasse

### ADRESSE DU BIEN

54 RUE DE LOOS

59000 LILLE

Etage : RDC / 3

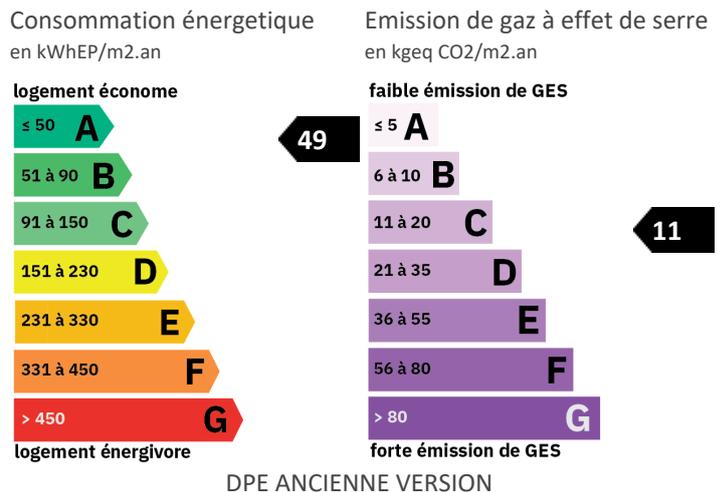
### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	Double
Huissieries :	Aluminium
Rez-de-chaussée	oui

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	KITCHENETTE
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Caves :	1
Bureau (6-8m <sup>2</sup> ) Petite cave commune en sous sol)	

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 700 euros/mois

dont provision de charges : 60 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 640 euros

Honoraires charge loc. : 552,50 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 127,50 euros