

A LOUER TYPE 3 - 58,55 m² - MARCQ EN BAROEUL - 695 euros CC par mois



AU SEIN DE LA RESIDENCE NATIONALE - CLEMENCEAU, BEL APPARTEMENT DE TYPE 3, A PROXIMITE DES AXES ROUTIERS ET DES COMMERCE. CET APPARTEMENT ENTIEREMENT REPEINT POUR VOTRE ARRIVEE VOUS OFFRE UNE ENTREE, UN SEJOUR LUMINEUX SANS VIS A VIS, UNE CUISINE NEUVE EQUIPEE SEPAREE (FOUR, PLAQUE, HOTTE, LAVE VAISSELLE, RANGEMENTS) DEUX CHAMBRES ET UNE SALLE DE BAINS. VOUS DISPOSEREZ EGALEMENT D UNE CAVE ET D UNE PLACE DE PARKING SECURISEE. APPARTEMENT IMPECCABLE, TRES FONCTIONNEL, ON POSE SES MEUBLES!!!

CARACTÉRISTIQUES

-  Rez-de-chaussée
-  Surface de 58,55 m²
-  2 chambres
-  1 stationnement
-  Ascenseur
-  3 pièces
-  1 salle de bain/eau

ADRESSE DU BIEN

RESIDENCE NATIONALE CLEMENCEAU

11 BOULEVARD CLEMENCEAU

59700 MARCQ EN BAROEUL

Etage : RDC / 7

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 1966

Vitrage : Double

Huisseries : PVC

Rez-de-chaussée : oui

Interphone : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : EQUIPEE

Salles de bains : 1

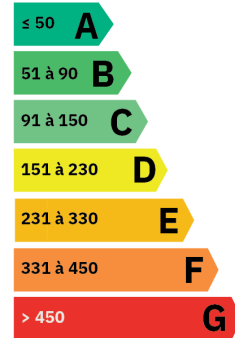
Principal revêtement de sol : Parquet

Chauffage : COLLECTIF/GAZ

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

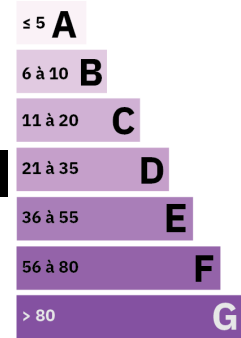
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

206

48

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 695 euros/mois

dont provision de charges : 110 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 585 euros

Honoraires charge loc. : 758,16 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 175,65 euros





