

A VENDRE TYPE 2 - 41 m² - LILLE VAUBAN / CORMONTAIGNE - 120 000 euros



Dans jolie rue du quartier VAUBAN-CORMONTAIGNE. A 5 mn du Métro et accès rapide vers LA CATHO. Dernier étage d'une charmante petite copropriété de 4 lots. Lumineux T2 d'env. 40.5 m² VENDU OCCUPE. Achat possible de deux autres appartements identiques dans la copro. Charges faibles : 727 euros par an (env.60 euros/mois). IDEAL INVESTISSEUR !

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 3	 Surface de 41 m ²
 2 pièces	 1 chambre

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	1930
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Dernier étage	oui
Interphone :	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Caves :	1

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	120 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	60,67 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	4 lots
Charges courantes :	727 euros/an en moyenne

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	3,5 m²
Sejour :	14,0 m²
Cuisine :	8,5 m²
Chambre 1 :	11,5 m²
Salle de bains :	3,0 m²





