Votre conseiller : Caroline REMY
AGENCE LILLE VAUBAN
58 rue de Turenne
59000 LILLE
Email : cremy@citya.com
Tél : 03.20.22.99.22
Tél mobile : 06.83.81.96.46
www.descampiaux.fr

A VENDRE TYPE 3 - 69,8 m² - LILLE VAUBAN - 175 500 euros

CARACTÉRISTIQUES

- Etage 12
- Surface de 69,8 m²
- 2 chambres
- 2 balcons
- Ascenseur
- 3 pièces
- 1 salle de bain/eau

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	**Traversant**
Période de construction :	**1970**
Vitrage :	**Simple**
Huisseries :	**Bois**
Interphone :	**oui**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	**EQUIPEE**
Salles de bains :	**1**
Principal revêtement de sol :	**Parquet**
Caves :	**1**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	**175 500 euros**
Honoraires à charge :	**du vendeur**

COPROPRIÉTÉ

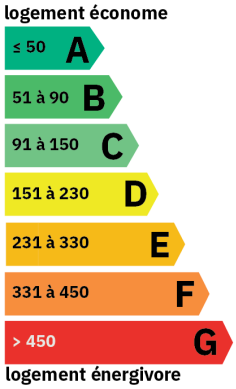
Dans une copropriété de :	**190 lots**
Charges courantes :	**2 080,84 euros/an en moyenne**

SURFACES DÉTAILLÉES

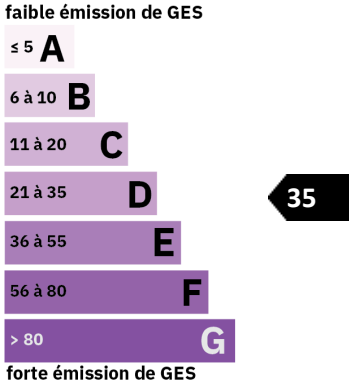
Entree :	**4,8 m²**
Cuisine :	**12,1 m²**
Sejour :	**17,0 m²**
Salon :	**10,4 m²**
Chambre 1 :	**12,3 m²**
Salle de bains :	**5,1 m²**
Wc :	**1,7 m²**
Couloir :	**1,8 m²**
Dressing :	**1,2 m²**
Cellier :	**1,4 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION