Votre conseiller : Didier ROTY
AGENCE LOOS HAUBOURDIN
97 rue du Maréchal Foch
59120 LOOS
Email : droty@citya.com
Tél : 03.20.28.12.00
www.descampiaux.fr

A VENDRE TYPE 4 - 132 m² - EMMERIN - 220 000 euros

CARACTÉRISTIQUES

- Rez-de-chaussée
- Surface de 132 m²
- 4 pièces
- 3 chambres
- 1 salle de bain/eau
- 1 terrasse
- 1 stationnement

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	**Simple et double**
Huisseries :	**PVC**
Rez-de-chaussée	**oui**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	**EQUIPEE**
Salles de bains :	**1**
Principal revêtement de sol :	**Carrelage**
Chauffage :	**CENTRAL/FUEL**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Chaudière mixte**
Caves :	**1**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	**220 000 euros**
Honoraires à charge :	**du vendeur**

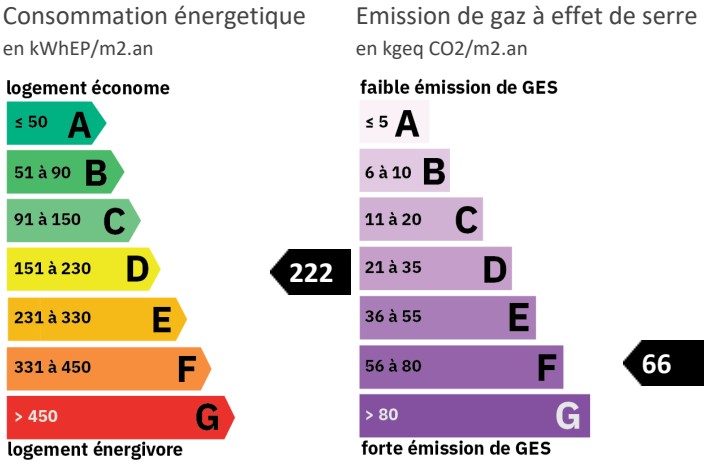
COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	**2 lots**
Charges courantes :	**0 euros/an en moyenne**

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	**10,2 m²**
Sejour :	**45,2 m²**
Cuisine :	**17,5 m²**
Chambre 1 :	**9,7 m²**
Chambre 2 :	**9,9 m²**
Chambre 3 :	**16,2 m²**
Salle de bains :	**6,5 m²**
Dressing :	**2,8 m²**
Buanderie :	**13,1 m²**
Cave :	**utile : 36,4 m²**
Garage :	**utile : 26,1 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION