

A LOUER STUDIO - 18,4 m² - LILLE GAMBETTA - 390 euros CC par mois

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Ascenseur
 Surface de 18,4 m ²	 1 pièce
 1 salle de bain/eau	

ADRESSE DU BIEN

20 BIS RUE JULES LEFEBVRE

59000 LILLE

Etage : 2 / 4

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	1995
Vitrage :	Double
Digicode :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	COIN CUISINE
Meublé :	oui
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	3,2 m ²
Sejour :	12,0 m ²
Salle de bains :	3,3 m ²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

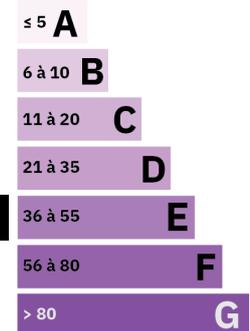
logement économe



260

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



13

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 390 euros/mois

dont provision de charges : 50 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 340 euros

Honoraires charge loc. : 239,20 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 55,20 euros