

A VENDRE TYPE 2 - 41 m² - LAMBERSART - 108 500 euros



Lammersart Canon d'Or. Dans une résidence sécurisée, calme et verdoyante de 70 lots, à proximité des commerces et du bus. Beau T2 rénové avec cuisine équipée, chambre indépendante. Exposition sud/ouest. Stationnement aisé. Classe énergie E. Charges courantes annuelles : 1171 euros. FAIRE VITE !

CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Ascenseur
 Surface de 41 m ²	 Séjour de 17 m ²
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	1970
Vitrage :	Double
Rez-de-chaussée	oui
Gardien :	oui
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

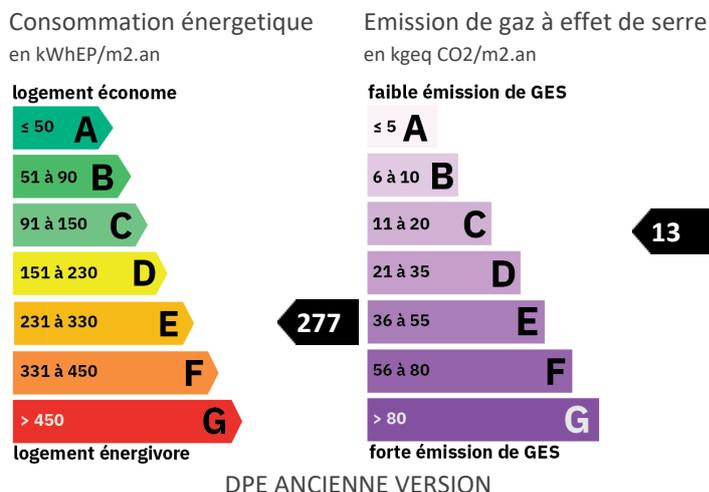
INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	108 500 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de : **70 lots**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	4,3 m²
Sejour :	16,5 m²
Cuisine :	4,1 m²
Chambre 1 :	9,4 m²
Salle de bains :	4,4 m²
Wc :	1,4 m²
Cellier :	0,9 m²

