Votre conseiller : Caroline REMY
AGENCE LILLE VAUBAN
58 rue de Turenne
59000 LILLE
Email : cremy@citya.com
Tél : 03.20.22.99.22
Tél mobile : 06.83.81.96.46
www.descampiaux.fr

A VENDRE TYPE 4 - 89 m² - LILLE VAUBAN - 149 500 euros

CARACTÉRISTIQUES

- Etage 4
- Surface de 89 m²
- 3 chambres
- 1 stationnement
- Ascenseur
- 4 pièces
- 2 salle des bain/eau

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	**Nord-est / sud-ouest**
Période de construction :	**1975**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**Aluminium**
Gardien :	**oui**
Interphone :	**oui**
Digicode :	**oui**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	**EQUIPEE**
Salles de bains :	**1**
Salles d'eau :	**1**
Principal revêtement de sol :	**Carrelage**
Chauffage :	**CENTRAL/GAZ**
Eau chaude :	**COLLECTIF/Collective gaz**
Caves :	**1**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	**149 500 euros**
Honoraires à charge :	**du vendeur**
Charges mensuelles :	**283,94 euros/mois**

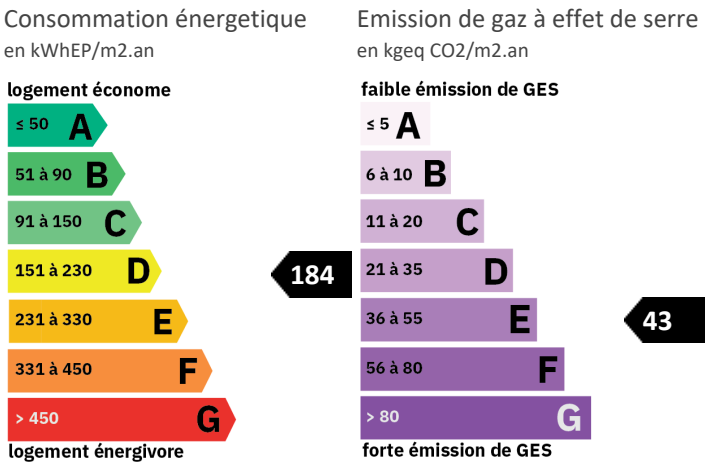
COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	**240 lots**
Charges courantes :	**3 407,24 euros/an en moyenne**

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	**10,6 m²**
Cuisine :	**6,5 m²**
Sejour :	**21,8 m²**
Salon :	**9,8 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION