

A LOUER STUDIO - 38,5 m² - RONCHIN - 450 euros CC par mois



EN RÉG. SÉCURISÉE, AU 8EME ÉTAGE AVEC ASCENCEUR, GRAND APPARTEMENT OFFRANT UNE ENTRÉE, UNE CUISINE SÉPARÉE ET ÉQUIPÉE (FOUR, MICRO-ONDES, RÉFRIGÉRATEUR, MEUBLES), UNE BELLE PIÈCE A VIVRE PARQUETÉE AVEC DE NOMBREUX PLACARDS, OUVERT SUR UN BALCON AVEC UNE VUE DÉGAGÉE, UNE SALLE DE DOUCHES BIEN AGENCÉE ET UNE CAVE !
LES CHARGES COMPRENNENT LE CHAUFFAGE ET L'EAU. FAIRE VITE !

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 8	 Ascenseur
 Surface de 38,5 m ²	 1 pièce
 1 salle de bain/eau	 1 balcon

ADRESSE DU BIEN

RESIDENCE LAVOISIER

30 RUE LAVOISIER

59790 RONCHIN

Etage : 8

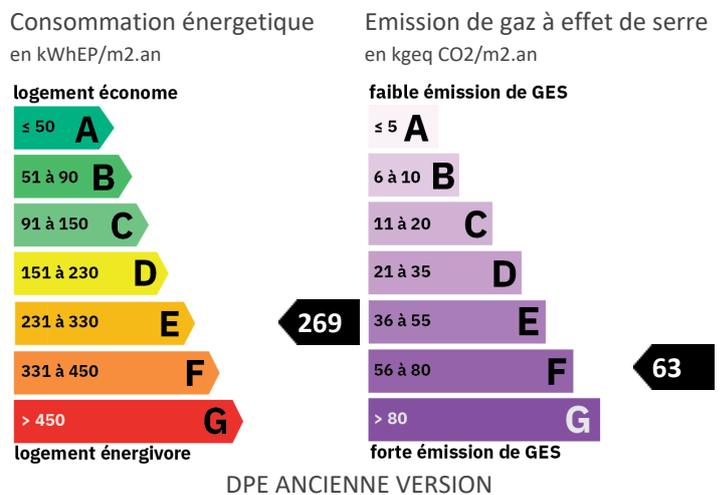
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC / bois
Interphone :	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/Collective gaz
Année de rénovation :	2017
Caves :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 450 euros/mois

dont provision de charges : 70 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 380 euros

Honoraires charge loc. : 492,48 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 115,50 euros





