

A LOUER TYPE 2 - 38 m² - LILLE VIEUX LILLE - 535 euros CC par mois

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Surface de 38 m ²
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	

ADRESSE DU BIEN

8 RUE DES ARTS

1ER ETAGE DROITE

59000 LILLE

Etage : 1

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 1930

Vitrage : Double

Huisseries : Bois

Interphone : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : KITCHENETTE

Salles de bains : 1

Principal revêtement de sol : Parquet

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m2.an

logement économe

≤ 50 **A**

51 à 90 **B**

91 à 150 **C**

151 à 230 **D**

231 à 330 **E**

331 à 450 **F**

> 450 **G**

logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES

≤ 5 **A**

6 à 10 **B**

11 à 20 **C**

21 à 35 **D**

36 à 55 **E**

56 à 80 **F**

> 80 **G**

forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

322

10

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 535 euros/mois

dont provision de charges : 45 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 490 euros

Honoraires charge loc. : 494 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 114 euros