

A LOUER TYPE 3 - 74,54 m² - WAMBRECHIES - 805 euros CC par mois

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 4	 Ascenseur
 Surface de 74,54 m ²	 Séjour de 28,93 m ²
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	 1 terrasse
 2 stationnements	

ADRESSE DU BIEN

CARRE OPALINE

375 RUE DE MARQUETTE

APPT C4 03

59118 WAMBRECHIES

Etage : 4 / 5

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	2017
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Accès handicapé :	oui
Interphone :	oui

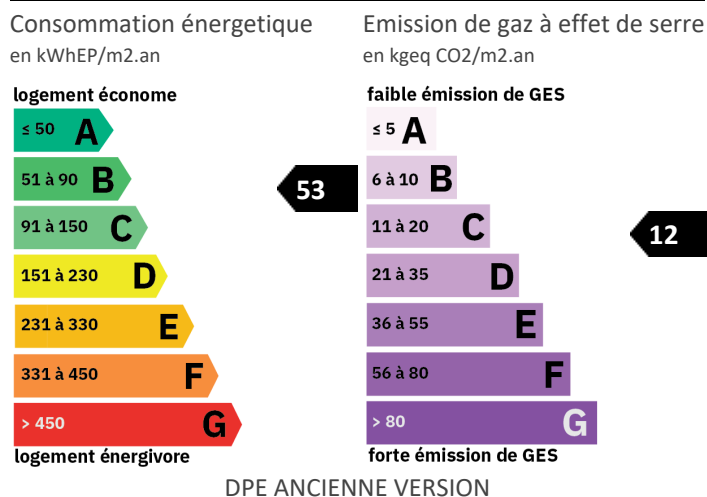
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Vinyle
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chaudière mixte
Eau froide :	INDIVIDUEL

SURFACES DÉTAILLÉES

Chambre 1 :	13,9 m ²
Chambre 2 :	10,5 m ²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 805 euros/mois

dont provision de charges : 70 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 735 euros

Honoraires charge loc. : 952,56 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 223,80 euros

Pinel : oui