

## A VENDRE TYPE 2 - 33 m<sup>2</sup> - LILLE CENTRE GARES EURALILLE - 128 500 euros

### CARACTÉRISTIQUES

|                                                                                                      |                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Etage 3             |  Surface de 33 m <sup>2</sup> |
|  2 pièces            |  1 chambre                    |
|  1 salle de bain/eau |                                                                                                                |

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

|              |            |
|--------------|------------|
| Exposition : | Traversant |
| Vitrage :    | Double     |
| Huisseries : | PVC        |
| Interphone : | oui        |

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

|                               |                            |
|-------------------------------|----------------------------|
| Salles de bains :             | 1                          |
| Principal revêtement de sol : | Parquet                    |
| Chauffage :                   | INDIVIDUEL/GAZ             |
| Eau chaude :                  | INDIVIDUEL/Chauffe eau gaz |

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

|                       |                  |
|-----------------------|------------------|
| Prix de vente :       | 128 500 euros    |
| Honoraires à charge : | du vendeur       |
| Charges mensuelles :  | 69,67 euros/mois |

### COPROPRIÉTÉ

|                           |                         |
|---------------------------|-------------------------|
| Dans une copropriété de : | 5 lots                  |
| Charges courantes :       | 836 euros/an en moyenne |

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

