AGENCE ARMENTIERES
48 place du Général de Gaulle
59280 ARMENTIERES
Email : descampiauxarmentieres.location@citya.com
Tél : 03.20.35.48.48
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 2 - 40,17 m² - ARMENTIERES - 543 euros CC par mois

CARACTÉRISTIQUES

- Etage 1
- Surface de 40,17 m²
- 1 chambre
- 1 balcon
- Ascenseur
- 2 pièces
- 1 salle de bain/eau
- 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

RESIDENCE LE CLOS DE LA ROSERAIE II
6 RUE DU MAL DE LATTRE DE TASSIGNY
APPT 12
59280 ARMENTIERES

Etage :	1

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

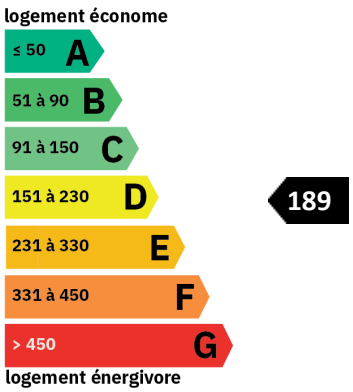
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**
Interphone :	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

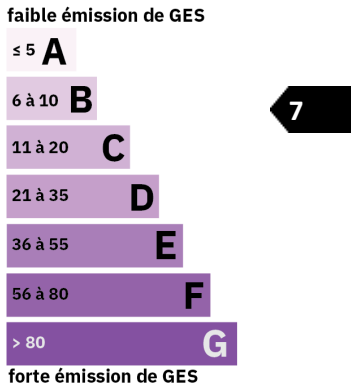
Cuisine :	**EQUIPEE**
Salles de bains :	**1**
Principal revêtement de sol :	**Linoléum**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**543 euros/mois**
dont provision de charges :	**55 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**488 euros**
Honoraires charge loc. :	**441,87 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**120,51 euros**