

## A VENDRE MAISON - 97 m<sup>2</sup> env. - LOMME - 199 000 euros



Maison des années 30 rénovée, située à 1km du métro Canteleu, offrant une belle pièce de vie lumineuse, une cuisine équipée, salle de bains avec baignoire et douche, 3 chambres et un bureau. La maison dispose également d'un jardin agréable ! Bon état général, faire vite !

### CARACTÉRISTIQUES

 Surface de 97 m <sup>2</sup>	 Séjour de 21 m <sup>2</sup>
 4 pièces	 3 chambres
 1 salle de bain/eau	

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	1930
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Assainissement :	Tout à l'égout

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chaudière mixte

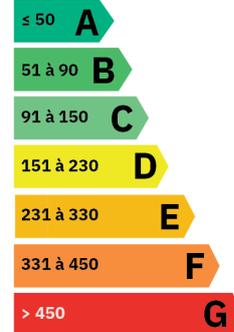
### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	199 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

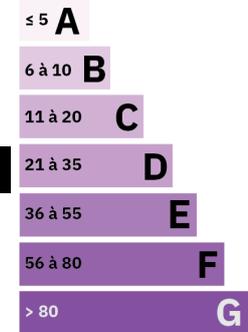
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION









