AGENCE ARMENTIERES
48 place du Général de Gaulle
59280 ARMENTIERES
Email : descampiauxarmentieres.location@citya.com
Tél : 03.20.35.48.48
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 2 - 33 m² - ARMENTIERES - 500 euros CC par mois

CARACTÉRISTIQUES

- **Etage 1**
- **Surface de 33 m²**
- **2 pièces**
- **1 chambre**
- **1 salle de bain/eau**

ADRESSE DU BIEN

109 RUE JULES LEBLEU

59280 ARMENTIERES

Etage :	**1 / 1**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

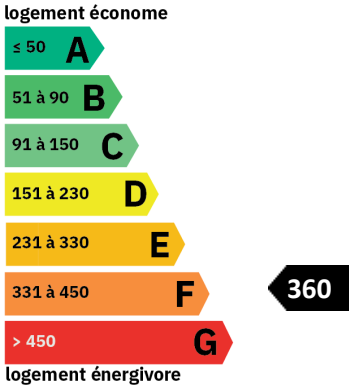
Période de construction :	**1970**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**
Dernier étage	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

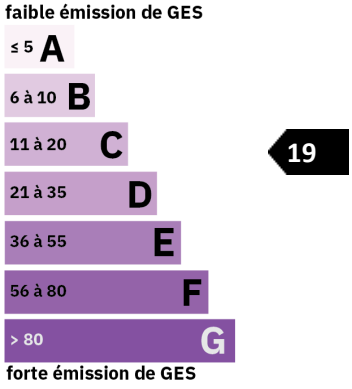
Cuisine :	**AMENAGEE**
Salles d'eau :	**1**
Principal revêtement de sol :	**Parquet**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**500 euros/mois**
dont provision de charges :	**20 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**480 euros**
Honoraires charge loc. :	**363 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**99 euros**