



*Bien chez soi!*

Votre conseiller : Anne-Charlotte MECHIN

AGENCE LILLE CENTRE

94 rue du Molinel

59000 LILLE

Email : acmechin@citya.com

Tél : 03.20.14.52.05

Tél mobile : 06.40.65.74.70

www.descampiaux.fr

## A VENDRE TYPE 3 - 67 m<sup>2</sup> - MONS EN BAROEUL - 97 500 euros

### CARACTÉRISTIQUES

|                              |                     |
|------------------------------|---------------------|
| Etage 11                     | Ascenseur           |
| Surface de 67 m <sup>2</sup> | 3 pièces            |
| 2 chambres                   | 1 salle de bain/eau |
| 1 stationnement              |                     |

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

|              |        |
|--------------|--------|
| Exposition : | Sud    |
| Vitrage :    | Double |
| Gardien :    | oui    |
| Interphone : | oui    |

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

|                   |                           |
|-------------------|---------------------------|
| Cuisine :         | EQUIPEE                   |
| Salles de bains : | 1                         |
| Chauffage :       | COLLECTIF/GAZ             |
| Eau chaude :      | COLLECTIF/Chauffe eau gaz |
| Caves :           | 1                         |

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

|                       |                |
|-----------------------|----------------|
| Prix de vente :       | 97 500 euros   |
| Honoraires à charge : | du vendeur     |
| Charges mensuelles :  | 265 euros/mois |

### COPROPRIÉTÉ

|                           |                           |
|---------------------------|---------------------------|
| Dans une copropriété de : | 304 lots                  |
| Charges courantes :       | 3 180 euros/an en moyenne |

### SURFACES DÉTAILLÉES

|          |                     |
|----------|---------------------|
| Sejour : | 27,0 m <sup>2</sup> |
|----------|---------------------|