Votre conseiller : David BODDECHON
AGENCE ARMENTIERES
48 place du Général de Gaulle
59280 ARMENTIERES
Email : dboddechon@citya.com
Tél : 03.20.35.48.48
Tél mobile : 03.20.35.48.48
www.descampiaux.fr

A VENDRE TYPE 3 - 77,8 m² - ARMENTIERES - 122 000 euros

Venez découvrir cet appartement de Type 3 situé en résidence sécurisée avec ascenseur. Il est composé d'un séjour avec cuisine, deux chambres. L'appartement dispose également d'une cave et d'un garage. A visiter au plus tôt !

Nombre de lots dans la copropriété : 35
Charges annuelles courantes : 2870 euros

CARACTÉRISTIQUES

- Ascenseur
- Surface de 77,8 m²
- 3 pièces
- 2 chambres
- 1 salle de bain/eau
- 1 stationnement

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage :	**Double**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Caves :	**1**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	**122 000 euros**
Honoraires à charge :	**du vendeur**

COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	**35 lots**
Charges courantes :	**2 870 euros/an en moyenne**

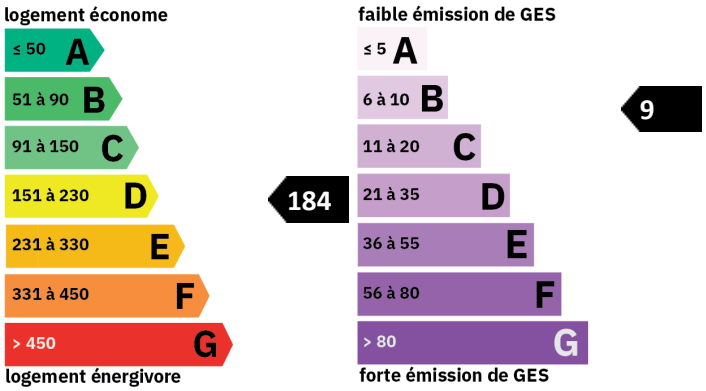
SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	**8,9 m²**
Sejour :	**29,2 m²**
Chambre 1 :	**14,4 m²**
Chambre 2 :	**16,2 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION