

A VENDRE TYPE 3 - 65 m² - LAMBERSART - 145 000 euros



EXCLUSIVITÉ. Dans une copropriété de 51 lots, appartement T3 de 65m² comprenant une entrée avec placard, une cuisine, un séjour, 2 chambres, une salle de bains, un wc, balcon bien exposé, cave et garage. Charges courantes 1200 euros par an. Prévoir travaux !

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Ascenseur
 Surface de 65 m ²	 Séjour de 21 m ²
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle de bain/eau	 1 balcon
 1 stationnement	

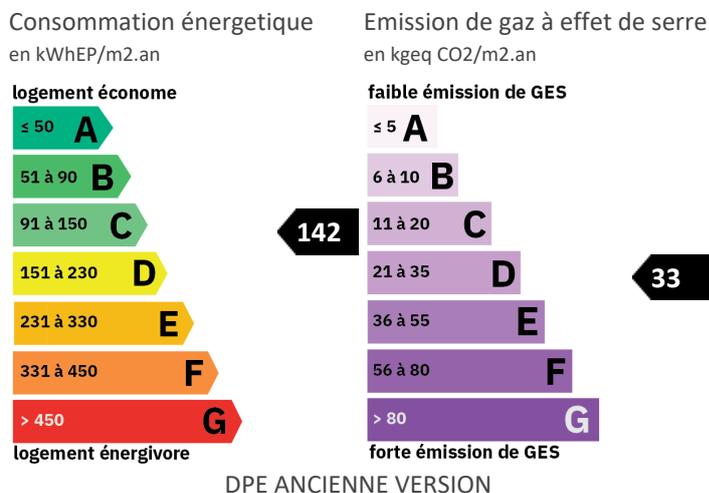
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Sud-ouest
Période de construction :	1982
Vitrage :	Double
Huissieries :	Bois
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	SIMPLE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Moquette
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chaudière mixte
Caves :	1
chaudière à changer électricité à revoir cuisine très ancienne	

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	145 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	100 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	51 lots
Charges courantes :	1 200 euros/an en moyenne

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	4,4 m ²
Sejour :	21,0 m ²

