AGENCE LILLE GAMBETTA
307 rue Léon Gambetta
59000 LILLE
Email : descampiauxgambetta.location@citya.com
Tél : 03.20.14.56.35
www.descampiaux.fr

A LOUER MAISON - 54,89 m² - LILLE ESQUERMES - 605 euros CC par mois

CARACTÉRISTIQUES

- **Surface de 54,89 m²**
- **3 pièces**
- **2 chambres**
- **1 salle de bain/eau**

ADRESSE DU BIEN

39 3 RUE SAINT BERNARD

59000 LILLE

Etage : **/ 2**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

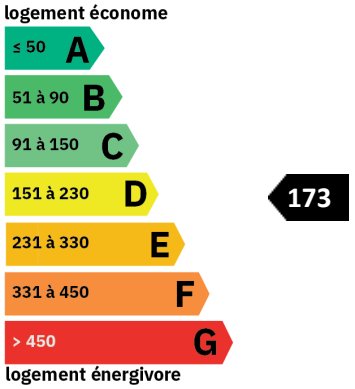
Période de construction : **1930**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

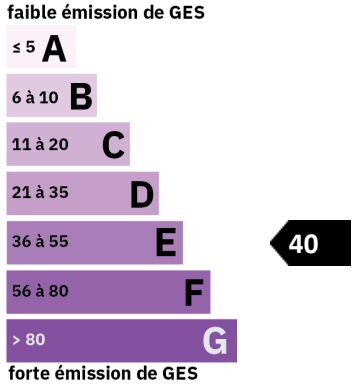
Cuisine :	**EQUIPEE**
Salles d'eau :	**1**
Principal revêtement de sol :	**Carrelage**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude :	**COLLECTIF/Collective gaz**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**605 euros/mois**
dont provision de charges :	**55 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**550 euros**
Honoraires charge loc. :	**712,80 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**165 euros**