Votre conseiller : Pôle Neuf et Patrimoine
POLE NEUF ET PATRIMOINE
243 avenue de Dunkerque
59000 LILLE
Email : descampiauxneuf@citya.com
Tél : 03 20 18 77 90
Tél mobile : 06.83.82.33.84
www.descampiaux.fr

A VENDRE TYPE 2 - 46,44 m² env. - LES EPICEAS - LINSELLES, ville à la campagne - 158 700 euros

Au sein d'une résidence moderne en RT 2012 de seulement 22 appartements répartis sur 3 niveaux, du T1 bis au T4. Venez découvrir ce type 2 d'env.46,44 m² au 2ème étage avec un balcon d'env. 4.40 m² et un parking. Vous serez séduit par une architecture contemporaine aux lignes pures, de belles ouvertures dans le séjour et un accès extérieur grâce à un balcon ou une terrasse.

CARACTÉRISTIQUES

- **Etage 2**
- **Ascenseur**
- **Surface de 46,44 m²**
- **2 pièces**
- **1 chambre**
- **1 salle de bain/eau**
- **1 balcon**
- **1 stationnement**

PROGRAMME

Nom du programme :	**LES EPICEAS**
Date de livraison :	**4e trimestre 2018**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	**2018**
Accès handicapé :	**oui**

Label :

- Réglementation thermique 2012

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	**158 700 euros**
Honoraires à charge :	**du vendeur**
Pinel :	**oui**
PTZ + :	**oui**