

A VENDRE TYPE 4 - 102 m² - LOMPRET - 280 000 euros



Exclusivité. Dans une copropriété de 4 lots, T4 de 102m² environ comprenant une entrée, un séjour de 40m² donnant sur un balcon de 15m², cuisine ouverte équipée. Trois belles chambres dont une avec salle de bains attenante, salle d'eau, cave et parking. Charges courantes annuelles 941 euros.

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Surface de 102 m ²
 Séjour de 40 m ²	 4 pièces
 3 chambres	 2 salle des bain/eau
 1 balcon	 1 stationnement

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	1950
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

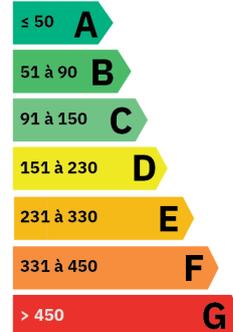
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet flottant
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chaudière mixte
Année de rénovation :	2017
Caves :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

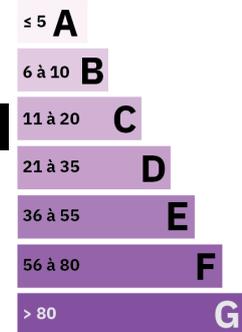
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

112

26

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	280 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	67 euros/mois

CHARGES EAU FROIDE ASSURANCE ELECTRICITE DES PARTIES COMMUNES

COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	4 lots
Charges courantes :	941 euros/an en moyenne







