

A VENDRE IMMEUBLE DE RAPPORT - 250 m² env. - LILLE ST MICHEL - 550 000 euros



Entre Saint Michel et Wazemmes - Ensemble immobilier composé de 5 appartement 1-T3 en triplex - 2 T2 - 2 Studios - Possibilité de créer un 6ème logement dans le grenier à aménager - Le tout situé dans une rue calme a proximité des commodités - Idéal investisseur - Possibilité création déficit foncier - Opportunité à saisir !

CARACTÉRISTIQUES

 Surface de 250 m ²	 11 pièces
 5 chambres	 6 salle des bain/eau

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 1930

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	6
Chauffage :	MIXTE/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

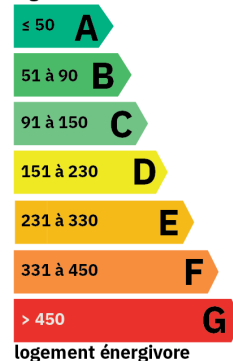
INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	550 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

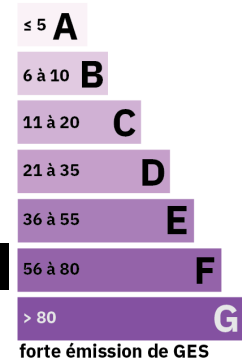
Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION





