

## A VENDRE TYPE 3 - 74 m<sup>2</sup> - LA MADELEINE - 159 000 euros

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 8	 Ascenseur
 Surface de 74 m <sup>2</sup>	 3 pièces
 2 chambres	 1 salle de bain/eau
 1 balcon	 1 stationnement

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Chauffage :	MIXTE/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chauffe eau
Caves :	1

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	159 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	148,33 euros/mois

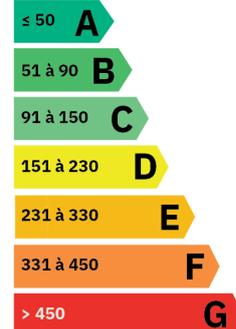
### COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	300 lots
Charges courantes :	1 780 euros/an en moyenne

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique  
en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

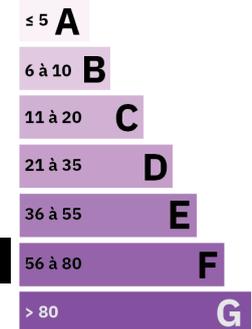
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre  
en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

343

9