AGENCE LAMBERSART LOMME
243 avenue de Dunkerque
59000 LILLE
Email : descampiauxlambersart.location@citya.com
Tél : 03.20.14.16.05
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 2 - 45 m² - LAMBERSART CANON D OR - 590 euros CC par mois

CARACTÉRISTIQUES

- Etage 6
- Surface de 45 m²
- 1 chambre
- 1 stationnement
- Ascenseur
- 2 pièces
- 1 salle de bain/eau

ADRESSE DU BIEN

VERT BOIS
38 RUE COPERNIC
APPT 83
59130 LAMBERSART

Etage :	6 / 7

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

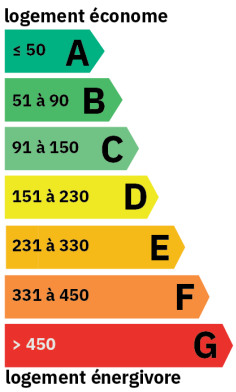
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**
Gardien :	**oui**
Interphone :	**oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

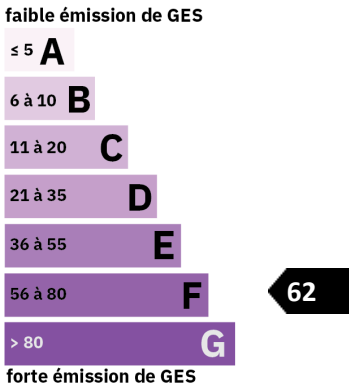
Cuisine :	**AMENAGEE**
Salles de bains :	**1**
Principal revêtement de sol :	**PVC**
Chauffage :	**COLLECTIF/GAZ**
Eau chaude :	**COLLECTIF/Collective gaz**
Caves :	**1**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**590 euros/mois**
dont provision de charges :	**140 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**450 euros**
Honoraires charge loc. :	**583,20 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**150 euros**