

## A LOUER TYPE 3 - 69,9 m<sup>2</sup> - LILLE LIMITE LOOS - 800 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

|   |   |
|---|---|
|  Etage 3                        |  Ascenseur                     |
|  Surface de 69,9 m <sup>2</sup> |  Séjour de 29,9 m <sup>2</sup> |
|  3 pièces                       |  2 chambres                    |
|  1 salle de bain/eau            |  1 terrasse                    |
|  1 stationnement                |   |

### ADRESSE DU BIEN

RESIDENCE DOMINO

9 RUE DESTAILLEURS

APPT 301

59000 LILLE

Etage : 3 / 3

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

|                           |        |
|---------------------------|--------|
| Exposition :              | Sud    |
| Période de construction : | 2017   |
| Vitrage :                 | Double |
| Huisseries :              | PVC    |
| Dernier étage             | oui    |
| Accès handicapé :         | oui    |
| Interphone :              | oui    |

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

|                               |                            |
|-------------------------------|----------------------------|
| Cuisine :                     | EQUIPEE                    |
| Salles de bains :             | 1                          |
| Principal revêtement de sol : | PVC                        |
| Chauffage :                   | INDIVIDUEL/GAZ             |
| Eau chaude :                  | INDIVIDUEL/Chaudière mixte |

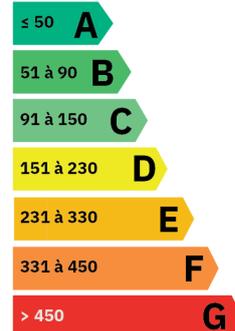
### SURFACES DÉTAILLÉES

|             |                     |
|-------------|---------------------|
| Chambre 1 : | 12,2 m <sup>2</sup> |
| Chambre 2 : | 11,1 m <sup>2</sup> |

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique  
en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

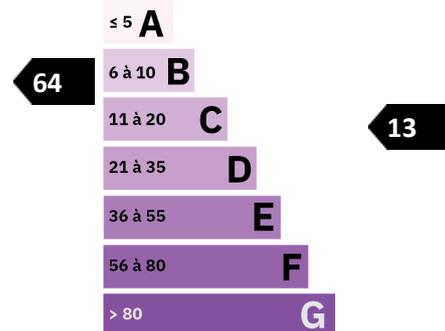
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre  
en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 800 euros/mois

dont provision de charges : 100 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 700 euros

Honoraires charge loc. : 907,20 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 209,70 euros