AGENCE LILLE GAMBETTA
307 rue Léon Gambetta
59000 LILLE
Email : descampiauxgambetta.location@citya.com
Tél : 03.20.14.56.35
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 5 - 111 m² - RONCHIN - 1 450 euros CC par mois

CARACTÉRISTIQUES

- **Etage 3**
- **Surface de 111 m²**
- **5 pièces**
- **4 chambres**
- **2 salle des bain/eau**

ADRESSE DU BIEN

31 RUE DU CLOS DU BEL AIR

59790 RONCHIN

Etage :	**3**

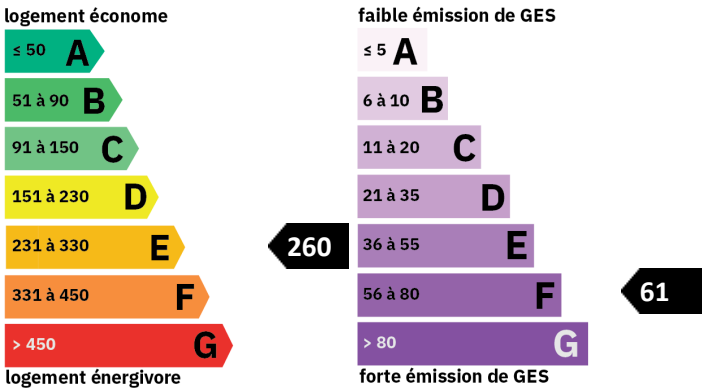
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	**EQUIPEE**
Meublé :	**oui**
Salles de bains :	**1**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**COLLECTIF/GAZ**
Eau chaude :	**COLLECTIF/Collective gaz**
Greniers :	**1**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**1 450 euros/mois**
dont provision de charges :	**250 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**1 200 euros**
Honoraires charge loc. :	**1 443 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**333 euros**